

PRESENTS		
LE MOULLEC	Frédéric	<i>Président de la commission</i>
ARHANT	Guirec	<i>Vice-président</i>
CORVISIER	Bernadette	<i>Membre du Bureau Exécutif</i>
ADAM	Mariannick	<i>CM, LANGOAT</i>
BESNARD	Catherine	<i>LANNION</i>
BOUSSU	Chantal	<i>CM, MINIHY-TREGUIER</i>
BRAS-DENIS	Annie	<i>PLOUARET</i>
DENIAU	Michel	<i>PENVENAN</i>
DUMORTIER	Annie	<i>CM, PLUZUNET</i>
MAREC	Danielle	<i>LANNION</i>
NIHOARN	Françoise	<i>PLEUMEUR-BODOU</i>
PEROCHE	Michel	<i>PERROS-GUIREC</i>
PICHOURON	Jean-Luc	<i>CM, PLUFUR</i>
PRAT-LE MOAL	Michelle	<i>TREBEURDEN</i>
VIARD	Danielle	<i>LOUANNEC</i>
EXCUSES		
ABRAHAM	Gilberte	<i>ROSPEZ</i>
BART	Sylvie	<i>SAINT-QUAY-PERROS</i>
BODIN	Marie-Pierre	<i>CM, TREGUIER</i>
BOUSSOUGANT	Anne-Marie	<i>PLEUDANIEL</i>
COLIN	Guillaume	<i>HENGOAT</i>
GOISNARD	Jacques	<i>LANMERIN</i>
LE DISSEZ	Yannick	<i>CM, PLOUGUIEL</i>
LE HERVE	Quentin	<i>CM, PLOUNEVEZ-MOEDDEC</i>
LE MOAL	André	<i>POMMERIT-JAUDY</i>
LINTANF	Hervé	<i>POULDOURAN</i>
TURUBAN	Marcel	<i>LEZARDRIEUX</i>
ASSISTAIENT		
THOMAS	Mickaël	<i>Directeur des Services Techniques</i>
BIENFAIT	François	<i>Service Transport</i>
ALLOITEAU	Rozenn	<i>Directrice Aménagement du Territoire</i>

ORDRE DU JOUR

1. **TRANSPORT :**

- a. Rapport d'activités 2017,
- b. Lignes scolaires transférées et ligne Tibus 26 : point d'avancement,
- c. Lignes régulières : horaires hiver 2018-2019,
- d. TAD Taxi TILT et Mobili TILT : critères d'éligibilité et tarifs,
- e. Lignes D et E : bilan de la fréquentation des services en heures creuses et proposition de création d'un service Taxi TILT sur le Pôle de Perros-Guirec,
- f. Lignes du Macareux à Perros-Guirec : étude pour l'extension du service à l'échelle de la future commune nouvelle,
- g. Covoiturage local et solidaire : présentation de la plateforme OuestGo, demande de participation
- h. Location de vélos Vélek'tro : point sur les formules dédiées aux habitants.

2. **FONCIER :**

- a. Prolongation de portage pour la commune de Plouzélambre.

3. **HABITAT :**

- a. Demande d'aide au foncier viabilisé de la commune de Coatreven,
- b. Plateforme locale de rénovation de l'habitat :
- c. * Bilan 2ème année et perspectives,
- d. * Nouvelle organisation des diagnostics thermiques,
- e. Actions Centres-Villes et Centres-Bourgs : accompagnements du service,
- f. Référentiel foncier : état d'avancement.

4. **ADEUPa : signature de la convention de partenariat triennale 2018-2020.**5. **Questions diverses.**1. **TRANSPORT :**a. **Rapport d'activités 2017**

Présentation des différents services. Aucune remarque

b. **Lignes scolaires transférées et ligne Tibus 26 : point d'avancement**

Avis favorable de la commission sur la proposition d'afficher la ligne 26 comme une ligne scolaire (en période scolaire) et d'afficher le service du jeudi matin comme une ligne « Marché » (horaires insérés dans le guide des transports de LTC)
Mise en place début septembre 2018

c. **Lignes régulières : horaires hiver 2018-2019**

- Ligne 30 : passage par Ploumilliau (bourg) vers Lannion, 1 A/R le matin et 1 A/R l'après-midi (toute l'année) : avis favorable
- Ligne A : prolongement de 19h30 à 20h (1 A/R supplémentaire) : avis favorable
- Ligne A : fonctionnement le samedi : avis favorable
- Ligne A : prolongement jusqu'à la zone commerciale de Kéringant : avis défavorable
- Ligne B : ajout d'un service à 12h45 au départ de Coppens le mercredi uniquement: avis favorable (2 abstentions, 1 contre)
- Ligne F : suppression du service partant à 7h30 (Quai d'aiguillon) et ajout des arrêts (Nokia, Ampère et cité administrative de Kermaria) : avis favorable

d. TAD Taxi TILT et Mobili TILT : critères d'éligibilité et tarifs

Avis favorable de la commission pour la création d'une tranche supplémentaire de QF avec tarifs proposés

Tarifs et critères applicables au 1^{er} septembre 2018, sous réserve de délibération du Conseil Communautaire fin juin 2018

Chantal BOUSSU demande un élargissement de la dérogation pour sortie de pôle dans le cadre du service Taxi TILT pour les usagers de Tréguier à destination du CMP de Paimpol ; Annie BRAS-DENIS indique que d'autres pôles sont potentiellement concernés en particulier à destination du CMP de Bégard ; Mickaël THOMAS précise que cet élargissement suppose de solliciter une dérogation auprès de la Région Bretagne, ce qui sera fait ; les services vont également prendre contact avec l'ARS pour connaître la carte administrative des CMP (nombre d'usagers concernés et origine/destination).

e. Lignes D et E : bilan de la fréquentation des services en heures creuses et proposition de création d'un service Taxi TILT sur le Pôle de Perros-Guirec

Avis favorable de la commission pour la création du service Taxi TILT sur le Pôle de Perros-Guirec.

f. Lignes du Macareux à Perros-Guirec : étude pour l'extension du service à l'échelle de la future commune nouvelle

Les services exposent le lancement d'une étude et la mise en place d'un Comité de Pilotage visant à étudier un élargissement des lignes du Macareux aux 4 communes impliquées dans le projet de création de Commune nouvelle autour de Perros-Guirec. L'étude se déroulera de début juin à fin septembre et sera présentée lors de la prochaine Commission n° 4.

g. Covoiturage local et solidaire : présentation plateforme OuestGo, demande de participation

Avis favorable de la commission.

h. Location de vélos Vélek'tro : point sur les formules dédiées aux habitants.

Avis favorable de la commission sur les propositions formulées pour la vente de 40 VAE fin 2018.

2. FONCIER :**Prolongation de portage pour la commune de Plouzélambre.**

La commune de Plouzélambre sollicite le report de l'échéance du portage d'une parcelle cadastrée section B n°919, située en centre-bourg, pour une durée de 3 ans soit jusqu'au 19 juin 2021 (convention de portage signée en juillet 2013 pour une durée de 5 ans, première demande de prolongation), considérant que la réflexion globale autour de l'aménagement du centre-bourg n'est pas aboutie.

Avis favorable de la commission

HABITAT :**i. Demande d'aide au foncier viabilisé de la commune de Coatreven.**

La commune de Coatreven sollicite une aide au foncier viabilisé de 5 000 € pour une opération de 2 logements locatifs sociaux (Rue de l'Église) devant être construits par Côtes d'Armor Habitat et ayant eu un agrément pour les aides à la pierre en 2015.

Avis favorable de la commission**j. Plateforme locale de rénovation de l'habitat :****- Bilan 2ème année et perspectives,**

Les services exposent le bilan de la 2^{ème} année de fonctionnement de la Plateforme Locale de Rénovation de l'Habitat (avril 2017-mars 2018). 188 foyers ont été accompagnés en 2017 dans le cadre des dispositifs ANAH, soit 3 million 9 € de travaux éligibles, et 115 foyers ont été accompagnés dans le cadre de la plateforme locale, soit 715 756 € de travaux éligibles.

- Perspectives

Monsieur le Vice-Président expose les perspectives 2018-2019 envisagées :

- Poursuite du développement de la plateforme et de ses services aux particuliers
- Développement du partenariat avec les architectes et maîtres d'œuvre dans le cadre de la convention avec Bâtipole – CMA22 (réunion le 28/06) et poursuite du partenariat avec les autres partenaires et acteurs de l'habitat
- Réalisation des évaluations énergétiques en régie à l'étude

- Nouvelle organisation des évaluations énergétiques

Il est proposé :

- de raisonner désormais en termes d'accompagnement « complet » ou d'accompagnement « simplifié » quels que soient les postes de travaux envisagés par les particuliers. Un accompagnement complet (incluant une visite à domicile et une évaluation énergétique) serait possible pour tous les particuliers le souhaitant, quelque soit le type de travaux
- d'assurer la totalité de la mission d'accompagnement complet des particuliers en régie (visites à domicile et évaluations énergétiques assurés par les conseillers thermiciens du Point Info habitat) et de voter un tarif de 300 € pour l'évaluation énergétique réalisée dans ce cadre
- d'inclure l'accompagnement simplifié dans le cadre des missions gratuites du Point Info Habitat

Il est rappelé que les gains thermiques des projets des particuliers, conditionnant l'octroi des aides financières de LTC, devront être mesurés, dans le cadre en particulier des évaluations énergétiques des « accompagnements complets ».

Avis favorable de la commission à ces évolutions

k. Actions Centres-Villes et Centres-Bourgs

- **Accompagnement dans le cadre du fonds de concours « restructuration de l'habitat en centre-ville/centre-bourg »**
Les services exposent les différents accompagnements et les thématiques abordées
- **Futur Appel à candidatures « Dynamisme des Villes et Bourgs ruraux de Bretagne »**
Des informations sont données sur le futur appel à candidatures de l'Etat/Région/Foncier de Bretagne/CDC qui paraîtra en septembre. Les services de LTC se tiennent à disposition des communes.

l. Référentiel foncier : état d'avancement.

Un point d'avancement est fait sur la méthode et le déploiement d'un référentiel foncier (action du PLH) et la mise en place des observatoires Habitat/Foncier au service de LTC et des communes.

3. ADEUPa :

Il est rappelé le travail déjà engagé sur le territoire de LTC avec l'ADEUPa (SCOT, observatoires, Lannion 2030, réseau et mutualisation expériences, documents stratégiques régionaux tel SRADETT..) et l'intérêt de disposer d'une ingénierie et d'une plateforme de coopération territoriale en matière d'aménagement du territoire et d'urbanisme à l'échelle de l'Ouest breton.

Les services exposent le projet de convention triennale 2018-2020 entre LTC et l'ADEUPa qui sera voté en conseil communautaire le 26 juin.

Avis favorable de la commission