

PRESENTS		
LE MOULLEC	Frédéric	<i>Président de la commission</i>
ARHANT	Guirec	<i>Vice-président</i>
CORVISIER	Bernadette	<i>Membre du Bureau Exécutif</i>
BART	Sylvie	<i>SAINT-QUAY-PERROS</i>
BOUSSU	Chantal	<i>CM, MINIHY-TREGUIER</i>
CABEL	Michel	<i>CAMLEZ</i>
COLIN	Guillaume	<i>HENGOAT</i>
COSSIC	Yvon	<i>CM, TROGUERY</i>
DUMORTIER	Annie	<i>CM, PLUZUNET</i>
NICOLAS	Gildas	<i>PLOUBEZRE</i>
LE CORRE	Marie-José	<i>PLOUMILLIAU</i>
LE DISSEZ	Yannick	<i>CM, PLOUGUIEL</i>
LINTANF	Hervé	<i>POULDOURAN</i>
NIHOARN	Françoise	<i>PLEUMEUR-BODOU</i>
PEROCHE	Michel	<i>PERROS-GUIREC</i>
TURUBAN	Marcel	<i>LEZARDRIEUX</i>
EXCUSES		
ABRAHAM	Gilberte	<i>ROSPEZ</i>
ADAM	Mariannick	<i>CM, LANGOAT</i>
BODIN	Marie-Pierre	<i>CM, TREGUIER</i>
BOUSSOUGAN	Anne-Marie	<i>PLEUDANIEL</i>
GOISNARD	Jacques	<i>LANMERIN</i>
GUILLAUME	Raymonde	<i>LANMERIN</i>
GOURHANT	Brigitte	<i>PLOUBEZRE</i>
LE MOAL	André	<i>POMMERIT-JAUDY</i>
PRAT-LE MOAL	Michelle	<i>TREBEURDEN</i>
LECHENNE	Yveline	<i>Conseil de Développement</i>
ASSISTAIENT		
THOMAS	Mickaël	<i>Directeur des Services Techniques</i>
JONAS	Ludovic	<i>Directeur Services Opérationnels</i>
ALLOITTEAU	Rozenn	<i>Responsable Service Habitat</i>
LE BRIS	Yann	<i>Service Transport</i>

ORDRE DU JOUR

1. HABITAT :

- Programmation Logements sociaux 2018 : présentation des projets / aides propres de LTC aux communes et bailleurs sociaux.
- Programmation provisoire Logements sociaux 2019.
- Définition de l'intérêt communautaire en matière d'équilibre social de l'habitat.
- Convention avec la fondation du patrimoine.

2. TRANSPORT :

- Mise en place du Système d'information voyageurs.
- Tarifs VELEK'TRO 2019.
- Projets 2019.

3. Questions diverses.

1. HABITAT :

- **Programmation Logements sociaux 2018 : présentation des projets / aides propres de LTC aux communes et bailleurs sociaux.**

L'ensemble des opérations sollicitant un agrément de logement social, au titre de la programmation 2018 des aides à la pierre, est présenté.

Cette programmation s'élève à 114 logements sociaux, se décomposant comme suit : 20 PLAI-O, 42 PLUS et 52 PLS.

Il est noté que cette programmation comporte des opérations exceptionnelles pour notre territoire :

- L'extension de l'EHPAD Notre Anne à Plestin-les-Grèves (44 logements-sociaux « structures » en PLS),
- Des opérations en usufruit social à Perros-Guirec (20 logements portés par le promoteur Nexity, la société Perl et le bailleur social Côtes d'Armor Habitat et 8 logements portés par le promoteur Equity, la société iPlus et le bailleur social La Rance).

Avis favorable de la commission à cette programmation 2018

- **Programmation provisoire Logements sociaux 2019.**

La programmation provisoire 2019 de logements sociaux, connue à ce jour au vu des informations transmises par les bailleurs sociaux et les communes, est présentée.

Cette programmation peut encore être amenée à évoluer jusqu'en février 2019. Plusieurs projets sont notamment recensés mais non programmés par un bailleur social à ce jour.

- **Définition de l'intérêt communautaire en matière d'équilibre social de l'habitat.**

Le contenu de la compétence « Equilibre social de l'habitat », tel qu'énoncée dans les statuts, est rappelé.

Il est proposé une définition de l'intérêt communautaire de cette compétence.

Avis favorable de la commission

- **Convention avec la Fondation du Patrimoine.**

Dans le cadre des objectifs de Programme Local de l'Habitat 2018-2023, et notamment celui de la réhabilitation du parc ancien, il est proposé une convention de partenariat entre Lannion-Trégor Communauté et la Fondation du Patrimoine.

Lannion-Trégor communauté s'engagerait, en s'appuyant notamment sur son Point Info Habitat, à encourager les propriétaires à conserver l'architecture traditionnelle du territoire et à les aider par des mesures financières et fiscales à supporter le coût lié aux opérations qu'ils engagent.

Il est aussi proposé la création d'une aide de 1 % des travaux par Lannion-Trégor communauté pour soutenir la réhabilitation des bâtiments ayant obtenu le label de la Fondation du Patrimoine. Cette aide publique permettrait en effet de déclencher une déduction fiscale pour les propriétaires de ces bâtiments.

Avis favorable de la commission

- **Aides à la réhabilitation thermique de logements sociaux d'organismes HLM**

2 projets éligibles au fonds de concours de Lannion-Trégor communauté 3.4 sont présentés :

- Réhabilitation thermique de 25 logements sociaux appartenant à Côtes d'Armor Habitat situés à Plestin-Les-Grèves (64 180 € de subvention),
- Réhabilitation thermique de 4 logements sociaux appartenant à BSB situés à Cavan (7 695 € de subvention).

Avis favorable de la commission

2. **DEPLACEMENTS :**

• **Klaxit**

Avis favorable de la Commission pour lancer la phase d'expérimentation.

• **Projets 2019**

TRANSPORTS D'ENFANTS :

Avis favorable de la Commission sur les propositions invariantes soit :

- Circuits scolaires – charges de structure (2 ETP) pour le budget Transports,
- Circuits scolaires (sécurité des arrêts),
- Enfance Jeunesse – Financement des transports sur budget Transports.

Avis favorable de la Commission sur les orientations possibles et qui restent à définir soit :

- Culture,
- Nautisme.

NOUVELLES MOBILITES :

Avis favorable de la Commission sur les propositions invariantes soit :

- Développement du covoiturage,
- Intégration du Service Vélek'tro au sein du service Transports.

Avis favorable de la Commission sur les orientations possibles et qui restent à définir soit :

- Développement de l'autopartage.

LIGNES REGULIERES :

Avis favorable de la Commission sur les orientations possibles et qui restent à définir soit :

- Extension du Macareux aux 3 communes de Trégastel, St-Quay-Perros, Louannec,
- Développement de nouvelles lignes régulières spécifiques (Navette électrique centre-ville de Lannion, Ligne des plages sur Pôle Tréguier).

• **Tarifs Vélek'tro 2019**

Avis favorable de la Commission à laquelle il est confirmé la création d'un groupe de travail VELEK TRO en 2019, groupe qui travaillera sur les orientations du Volet Mobilités du dispositif.

3. **Questions diverses.**

-